堺市 SAKAI CITY

Lagomな暮らし

家族や友人と、家のなかで自分らしく豊かに過ごす、北欧のライフスタイル。
そんな暮らしをコンセプトにしたリノベーション住宅を、
水や緑などの自然に囲まれた泉北につくりました。
水をイメージしたブルーと、緑をイメージしたグリーン、
2パターンのお部屋をご用意しています。

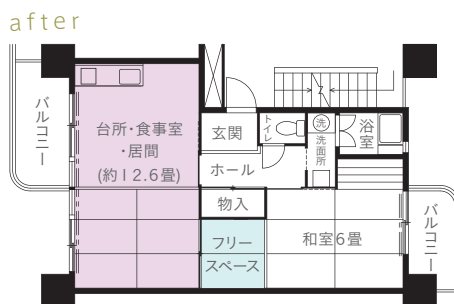
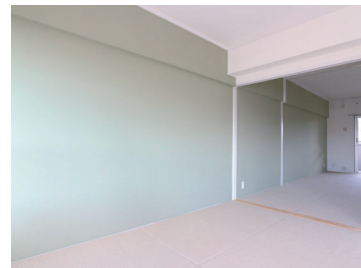
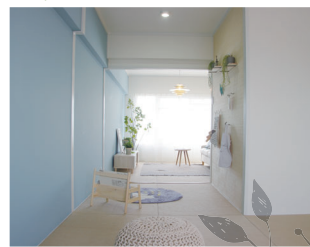
Color-coordinated

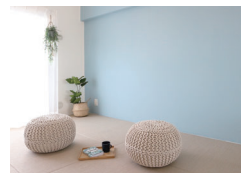
LDK室から和室にかけての壁面は、
北欧を感じさせるカラーリングで塗装を施しました。
ブルー系・グリーン系の2色展開にて、
泉北エリアの緑や水との調和を表現します。

Kitchen

スッキリとして
使いやすいキッチン。
壁にはかわいらしい
フォルムのタイルを
北欧らしい
カラーコーディネートで。

before

after

free space

LDK

畳はスッキリした印象の麻畳に。
テーブルやソファを置くことで洋室のような暮らしも叶えます。

Sanitary

ポイントカラーを添えて、
北欧らしさをプラスしています。

UR賃貸住宅

お部屋探し中のあなた！リノベーションしたお部屋ならURであ―――る。

UR賃貸ショップ光明池駅前限定

プレゼントキャンペーン

北欧の暮らしを充実させるグッズ、プレゼント！

アンケートを記入のうえ今回募集住宅を内覧いただいた先着20名様に

人気北欧雑貨店のメジャースプーン

ご成約いただいたお客様に

人気北欧ブランドのコーヒーカップセット

募集団地・住戸　泉北鴨谷台三丁団地

間取り	部屋番号	家賃	カラーバリエーション
1LDK 48.55㎡	★3-4-622	62,100円	Pond（青）
	3-3-518	61,500円	
	3-4-715	61,500円	Leaf（緑）
	3-4-414	61,500円	

共益費：一律3,800円
★家具付モデルルーム

※本リノベーションプランはURと堺市の連携事業によるものです。

泉北鴨谷台三丁団地概要

所在地：大阪府堺市南区鴨谷台三丁3番
総戸数：565戸
構　造：鉄筋コンクリート造14階建
管理開始：1979年8月～1981年3月
交　通：泉北高速鉄道「光明池」駅から徒歩7分

申込みできる世帯要件

●先着順募集となります。

3月1日（金）～3月31日（日）

（1）若年夫婦世帯　入居申込日現在において、泉北ニュータウン外に在住で、世帯主と配偶者の満年齢の和が80歳以下である世帯（入居予定日までに入籍する場合も含む。）
※婚姻を契機として新たに同居を始める若年夫婦世帯で、下記いずれかの場合は泉北ニュータウン内からの転居であっても構いません。
・夫婦のどちらかが泉北ニュータウン外から転居する場合
・夫婦両方または片方が泉北ニュータウン内で親と同居しているが、婚姻を契機として別の世帯を形成するために転居する場合

（2）子育て世帯　入居申込日現在において、泉北ニュータウン外に在住で、世帯主又は配偶者が義務教育終了以前の子を扶養し、同居している世帯

（3）若年単身世帯　入居申込日現在において、泉北ニュータウン外に在住で、世帯主が39歳以下の者で、専ら学生を身分としておらず、勤労している又は勤労する意欲を持っている独身の単身世帯

4月1日（月）～［上記以外の世帯も申込可能。詳しくは下記窓口へお問い合わせください。

入居募集スケジュール

●モデルルーム公開／2月22日（金）～3月17日（日）※場合により延長となることがあります。
●募集開始日／3月1日（金）～　●入居開始／★3-4-622：3月下旬以降、それ以外の住戸：3月中旬以降

上記物件の内覧・お問い合わせは
UR賃貸ショップ光明池駅前　TEL.072-284-6711
住所：大阪府堺市南区鴨谷台2-2-1サンピア2階

営業日時　火曜日、サンピア指定定休日及び12/29～1/3以外
毎日/午前10時～午後6時

礼金ナシ　仲介手数料ナシ
更新料ナシ　保証人ナシ